**UNIVERSIDAD EAFIT**

**MATEMATICAS FINANCIERAS**

## TALLER PARA ENTREGAR

**1.** Usted solicitó un crédito en el Banco “El Tumbador” por valor de $500.000.000 el día de hoy para ser pagados en cuotas trimestrales iguales y vencidas durante 5 años a una tasa de interés del 3% trimestre vencido (equivalente al 12,55% anual), más 3 cuotas extras anuales a partir del año 2 por valor de $25.000.000. Calcule el valor de las cuotas trimestrales.

2. Una persona solicitó un préstamo de $X el día 1° de enero de 2020 y planea efectuar pagos mensuales de $350.000 desde el 31 de julio de 2020 hasta el 30 de junio de 2021. Si le cobran un interés de 1% mensual durante el 2020 y del 1,1% mensual a partir del 1 de enero de 2021. Hallar el valor de $X.

3. Usted pide un préstamo al Banco Unión por valor de $300.000.000 para pagarlos en un plazo de 3 años, de la siguiente manera:

Durante los primeros 12 meses, cuotas trimestrales, iguales y vencidas, al 2,8% trimestre vencido.

Del mes 13 al 24, cuotas bimestrales, iguales y vencidas, al 2%% bimestral vencido.

Del mes 25 al 36, cuotas mensuales, iguales y vencidas, al 1,2% mes vencido.

Además, debe cancelar tres cuotas extras iguales al doble del valor de las cuotas normales, pagaderas en los meses 6, 18, 27.

Calcule el valor de las cuotas normales y de las cuotas extras.